

質疑回答書

業務名 : 笠松中央交流センター他 2 施設照明設備 LED 化事業賃貸借業務

No	質問箇所	質 疑	回 答
	実施要領 1 ページ 2 業務概要 (5)	リース料の支払い条件についてご教示いただけますでしょうか。 (支払いサイト：毎月払い、年払い等)。	受託候補者と協議のうえ、年度末一括払いもしくは月末払いとなります。
1	実施要領 1 ページ 2 業務概要 (5)	近年の LED 製品の需要増、世界情勢の影響により、納入製品全般において納期の遅延が発生しやすい状況にあります。これに伴い、工事期間および賃貸借開始日について、状況に応じて別途協議させていただくことは可能でしょうか。	状況に応じて別途協議させていただきます。
2	実施要領 6 ページ 10 企画提案書等の提出 (5) ア (ウ)	地元事業者の施工役割において負担する金額割合に、配点 (16 点) を乗じたものが得点になるという認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
3	実施要領 8 ページ 12 契約に関する事項 (1)	基本協定書は、事前に確認させていただくことは可能でしょうか。	別紙のとおりです。
4	実施要領 9 ページ 12 契約に関する事項 (3)	賃貸借契約書(リース契約書)は、笠松町様、弊社のどちらの書式を想定されておりますでしょうか。笠松町様の書式の場合は、事前に確認させていただくことは可能でしょうか。	書式や内容について受託候補者と協議する予定です。現時点の書式の公開はありません。
5	仕様書 1 ページ 6 業務内容 (1)	現地調査等の結果、特殊な足場や養生等、追加工事が必要となった場合の費用については、別途協議という認識でよろしいでしょうか。	現地調査等の結果、新たに必要となると判明した費用については、別途協議させていただきます。

6	仕様書 2 ページ 7 LED 照明器具の 仕様 (2) イ 6 ページ 8 工事仕様 (4) ウ	特注器具や特殊デザイン器具において ランプ交換を行う際、保証対象はランプ 部のみであり、既存の器具は対象外とい う認識でよろしいでしょうか。	既存器具を撤去せずにラ ンプ交換のみを行う場合 は、既存器具は対象外で す。
7	仕様書 4 ページ 8 工事仕様 (3) エ	「軽微な工事、補修等については、本契約 の作業範囲」との記載がありますが、昨今 の物価上昇等の影響もあるため、現場調査 の結果を踏まえ、別途協議をさせていただ くことは可能でしょうか。	別途協議させていただきます。
8	仕様書 5 ページ 8 工事仕様 (3) チ	笠松町様で保有されている PCB 含有調 査結果をご共有いただくことは可能で しょうか。また、PCB 含有が不明の扱 いになっている安定器が存在する場合、 その取り扱いと費用については、別途協 議という認識でよろしいでしょうか。	現状では、PCB を含有し ている安定器等の存在は 把握しておりませんが、 調査・施工時において判 明した場合には、別途協 議させていただきます。
9	仕様書 5 ページ 8 工事仕様 (3) ツ	対象施設において、これまでにアスベ ストの含有調査は実施されていますでし ょうか。結果や資料等があればご教示い ただけますでしょうか。また、「アスベ スト含有の恐れがある既設天井ボードへ の施工に対しては、含有するとみなし作 業を行う」旨の記載がありますが、各施 設の特性も鑑み、具体的にどこまでの 施工を求められているかご教示いただ けますでしょうか。なお、上記に伴い追 加の対策が発生する場合の費用につ いては、別途協議させていただくこと は可能でしょうか。	アスベスト含有調査の結果は、別紙 のとおりです。施工については、仕 様書内「8 工事仕様」(3) ツのと おり、アスベストを含有するとみな し、関係法令に基づき必要な手続 を行った上、適切な方法で作業を行 うこととし、アスベスト含有保温材 等の撤去等を実施するものではありません。 上記に伴い追加費用が発生する 場合は、実施要領 12 契約に関する 事項 (2) 現地調査及び詳細協 議のとおり、受託候補者が現地調 査後に別途協議いたします。

10	仕様書 5 ページ 8 工事仕様 (3) ナ	「完成図書については「愛知県建築工事の手引き」に準拠して書類を作成すること。」と記載がありますが、岐阜県発行「工事書類作成の手引き」と読み替えてよろしいでしょうか。	岐阜県発行「工事書類作成の手引き」に読み替えていただきますようお願いいたします。
11	仕様書 6 ページ 8 工事仕様 (4) エ	「施設別 LED 照明台帳の作成」とありますが、P7 の 12 提出書類について「9 照明器具一覧」と別で作成する必要がありますでしょうか。同じものという認識でよろしいでしょうか。	同じもので問題ありません。
12	仕様書 7 ページ 12 提出書類について	提出書類の「1 業務計画書」について、具体的な記載内容（構成要件）や、指定の書式（ひな型）の有無についてご教示いただけますでしょうか。	指定書式はありませんが、独自の方針、具体的な手法を明確に具体的な業務内容について記載してください。
13	様式 5 号 業務実績調書	記載する業務実績は LED 化工事のみではなく、審査項目である「過去 5 年間に、国又は地方公共団体が発注した電気工事」であれば該当するという認識でよろしいでしょうか。また、業務実績が少ない場合は、3 件未満の記載でもよろしいでしょうか。	リース役割の事業者及び調査設計役割事業者は、LED 化整備事業に関する業務実績を記載してください。実績が指定の件数に満たない場合も参加に問題はありますが、審査に影響する可能性があります。